*Rapallo,* 8 aprile 2019

Prot. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_NUMERO\_PROT. del \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Prot. prat. [protocollo] del [data\_protocollo]

|  |  |
| --- | --- |
| Proposta di AccoglimentoAutorizzazione Paesistico Ambientalen. [numero] del [data\_protocollo] N. allegati: | Alla SOPRINTENDENZA PER I BENIARCHITETTONICI E PER IL PAESAGGIODELLA LIGURIAVia Balbi, 1016126 G E N O V ASpett.[richiedenti.nominativo;block=tbs:row][richiedenti.pec] |

#### Oggetto: Comune di Rapallo

#### Autorizzazione Paesaggistica

#### [tipo\_pratica] n. [numero] (da citare nella risposta) - Opere: [oggetto] in [ubicazione]

Richiesta parere vincolante della Soprintendenza art. 146 comma 5 D.Lgs 42/2004

Viste le disposizioni contenute nel Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 recante il Codice dei beni culturali e del paesaggio, come da ultimo modificato con Decreto Legislativo 26 marzo 2008, n.63 nonché dalla Legge n. 129 del 02.08.2008;

Vista l’istanza, corredata di elaborati tecnici, che si allegano, pervenuta in data [data\_protocollo], con la quale il Sig. [nominativo del richiedente]ha richiesto l’autorizzazione paesaggistica semplificata riguardante **[oggetto] in [ubicazione]**;

Atteso che le opere sono ubicate in zona qualificata come bene paesaggistico ai sensi dell’art.134 del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio (D.Lgs. n.42/2004);

Esaminati gli elaborati relativi all’intervento in progetto a firma [];

Vista la documentazione fotografica relativa all’intervento, allegata al presente provvedimento;

Considerato che l’immobile ricade in zona assoggettata al vincolo paesistico-ambientale ai sensi dell’art. 136 del d.Lgs 42/2004 per effetto del D.M. ……………… ed è classificata nel P.T.C.P., per quanto concerne l’assetto insediativo in zona []

Vista la documentazione fotografica relativa all’intervento, allegata al presente provvedimento;

Considerato che l’immobile ricade in zona assoggettata al vincolo paesistico-ambientale ai sensi dell’art. 136 del D.Lgs 42/2004 per effetto del D.M. 03.06.1958 ed è classificata nel P.T.C.P., per quanto concerne l’assetto insediativo in zona “TU”, assetto geomorfologico “MO-B”, vegetazionale “COL\_ISS”;

Considerato che trattasi di []

Visto il parere della Commissione Locale per il Paesaggio, costituita Delibera di Giunta Comunale n. 235 del 23.12.2014 ai sensi e per gli effetti dell’articolo 11 della L.R. 13 del 06.06.2014 “Testo Unico della Normativa Regionale in materia di Paesaggio”, nella seduta del [], la quale ha espresso il seguente giudizio: [];

Considerato che l’intervento è progettato ………..;

Effettuata positivamente la valutazione della compatibilità paesaggistica in quanto l’intervento non comporta modificazioni dell’assetto paesaggistico del contesto territoriale in cui si colloca;

Atteso che l’intervento risulta ammissibile in rapporto alle indicazioni del Piano Territoriale di Coordinamento Paesistico e della Disciplina di Livello Puntuale;

Nel merito delle scelte progettuali proposte, effettuati gli accertamenti ed eseguite le verifiche indicate all’art. 146, comma 7, del D.Lgs. 42/2004, si ritiene che le relative opere edilizie risultino COMPATIBILI rispetto ai valori paesaggistici del contesto tutelato, in coerenza con il parere della Commissione Comunale del Paesaggio espresso nella seduta del [];

si trasmettono elaborati grafici e tecnici descrittivi e si resta in attesa dell’emanazione del parere da parte di codesta Soprintendenza ai sensi del ridetto art. 146 comma 5 che dovrebbe essere emesso entro 45 giorni dalla ricezione degli atti.

Copia della presente viene trasmessa anche al Richiedente, nei riguardi del quale la presente costituisce comunicazione di avvio del procedimento ai sensi delle vigenti disposizione di legge.

Allegati:

Gli atti inerenti il procedimento sono depositati presso il Servizio Ripartizione VII – Gestione del territorio, accessibili da parte di chiunque vi abbia interesse secondo le modalità ed i limiti previsti dalle vigenti norme in materia di accesso ai documenti amministrativi.

Dirigente all’emanazione del provvedimento finale è l’ Ing. Giorgio Ottonello;

Responsabile del procedimento della Tutela del Paesaggio è: Arch. Rosaura Sancineto.

Per ogni chiarimento in merito all’istruttoria della pratica è possibile rivolgersi all’ Arch. Rosaura Sancineto e all’ Arch. Elisa Zerega nei normali orari di ricevimento ( martedì e giovedì dalle ore 8,45 alle ore 12,00), oppure telefonando ai n. 0185/680380, 0185/680359.

La pratica è stata rubricata con il numero: []

Distinti saluti.

|  |  |
| --- | --- |
| Il Responsabile del procedimento della Tutela del Paesaggio: | |
|  | Il Dirigente  **Ripartizione VII – Gestione del Territorio –**  Ing. Giorgio Ottonello  *(firmato digitalmente)* |
| **Ripartizione VII – Gestione del Territorio –**  **Sportello Unico per l'Edilizia (SUE)**  **Piazza Molfino 10 – III Piano**  Segreteria di Ripartizione: 0185680310 – 0185680413 [PEC:](mailto:PEC:) protocollo@comune.rapallo.ge.itEMAIL: [edilizia\_privata@comune.rapallo.ge.it](mailto:edilizia_privata@comune.rapallo.ge.it)Orario ricevimento: MARTEDI' e GIOVEDI' dalle ore 8,45 alle ore 12,00 | |

ED/PR